

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

Одобрявам:

ДА ННИТЕ СЕ
ЗАЛЦАВАТ НА
ОСНОВАНИЕ
21.46, 21.5 и 307

Радослав Пенев - Директор по капитално строителство на „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас“ АД

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

За възлагане на обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

Съдържание:

I. Общи положения – стр.2

II. Описание на предвидените строителни и монтажни работи, на които ще се извършва оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор по време на строителството и изготвяне на технически паспорт на строежа – стр.2.

III. Обхват на предмета на обществената поръчка – стр.5.

Бургас, 2017г.

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

I.Общи положения

Предмет на настоящата обществена поръчка е „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“.

Пристанищен терминал "Росенец" е разположен на южния бряг на Бургаския залив. Пристанището се намира на 5 км югоизточно от Пристанище Бургас.

С решение №172 от 22.03.2011г., Министерският съвет на Република България е предоставил на „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас” АД концесия за услуга с основен предмет осъществяване на пристанищни услуги по чл.116, ал.3, т.2 от ЗМПВВПРБ /Закон за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата в Република България / върху оперативната зона на от Пристанищен терминал “Росенец” – част от Пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас за срок от 35 години.

Съгласно договора за предоставяне на концесия, Концесионерът „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас” АД е задължен извърши инвестиции в обекта на концесията, определени съгласно инвестиционната програма – неразделна част от концесионния договор.

II.Описание на предвидените строителни и монтажни работи, на които ще се извършва оценка на съответствието на инвестиционния проект, упражняване на строителен надзор по време на строителството и изготвяне на технически паспорт на строежа

II.1. РАБОТЕН ПРОЕКТ ЗА ОБЕКТА

Работният проект предвижда извършване на строителни и монтажни работи за привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 към нормативните изисквания и добрите европейски практики.

Разработени са работни проекти по подобекти както следва:

Подобект „Пирс № 1”

1. Работен проект за изграждане на нови товаро – разтоварни съоръжения с 5 броя автоматизирани претоварни ръкави, колектори и дренажна система.
- 2.Работен проект за подмяна на кранцевата / фендерната / защита на Пирс №1.
3. Работен проект за изграждане на система за следене на скоростта и ъгъла на заставане на танкерите.
4. Работни проекти за реконструиране на палите.
5. Работен проект за изграждане на съвременни системи на швартоване и система за бързо събиране на боновите заграждения при аварийно разкачване на танкер.
6. Работен проект за преходно съоръжение за връзка с трапа на танкера посредством стоманена конструкция и повдигателна платформа.
7. Разчет и работно проектиране на нова помпена станция за обезпечаване с морска вода за нуждите на пожарогасителните системи на Пирсове1,2,и 3.
8. Работен проект за бункероване на танкери.
9. Работен проект за външно осветление, мълниезащита и заземителен контур.

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

Подобект „Пирс № 2”

1. Работен проект за изграждане на система за следене на скоростта и ъгъла на заставане на танкерите / докинг система/
2. Работен проект за изграждане на нови отбивни съоръжения на северната и южна отбивни пали / фендерна система/.
3. Работен проект за изграждане на вързални устройства / гакове/.
4. Работен проект за изместване на хидравличната станция на претоварните ръкави от Северна отбивна технологична пала.
5. Работен проект за преходно съоръжение за връзка с трапа на танкера посредством колонен конзолен кран и метална пасарелка, снабдена с предпазен парапет и предпазна мрежа.
6. Работен проект за външно осветление, мълниезащита и заземителен контур.
7. Работен проект за видеонаблюдение и пожароизвестяване.
8. Работен проект за бункероване на танкери.

Подобект „Пирс № 3”

1. Работен проект за изграждане на нови товаро – разтоварни съоръжения с 6 броя автоматизирани претоварни ръкави, колектори и дренажна система.
2. Работен проект за подмяна на кранцевата / фендерната / защита на Пирс №3.
3. Работни проекти за реконструиране на палите.
4. Работен проект за изграждане на съвременни системи на швартоване и система за бързо събиране на боновите заграждения при аварийно разкачване на танкер.
5. Работен проект за преходно съоръжение за връзка с трапа на танкера посредством стоманена конструкция и повдигателна платформа.
6. Работен проект за външно осветление, мълниезащита и заземителен контур.
7. Работен проект за бункероване на танкери.

Подобект: Противопожарна система

1. Работен проект за изграждане на главна помпена станция с операторна зала и станция за отпадни води.
2. Работен проект за морска помпена станция и швартови съоръжения.
3. Работен проект за Дозаторно – разпределителна станция на Пирс № 1
4. Работен проект за Дозаторно – разпределителна станция на Пирс № 2
5. Работен проект за Дозаторно – разпределителна станция на Пирс № 3
6. Работен проект за магистрални водо и пенопроводи към Пирс №1
7. Работен проект за магистрални водо и пенопроводи към Пирс №2
8. Работен проект за магистрални водо и пенопроводи към Пирс №3
9. Работен проект за хидро и пеномониторни кули към Пирс №1
10. Работен проект за хидро и пеномониторни кули към Пирс №2
11. Работен проект за хидро и пеномониторни кули към Пирс №3
12. Работен проект за изграждане на видеонаблюдение

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

13. Работен проект за изграждане на пожароизвестяване

Подобект: Брегоукрепителна дамба с път между Пирс №1 и Пирс №2

1. Работен проект за изграждане на Брегоукрепителна дамба с път между Пирс №1 и Пирс №2

Подобект: Брегоукрепителна дамба с път между Пирс №2 и Пирс №3

1. Работен проект за изграждане на Брегоукрепителна дамба с път между Пирс №2 и Пирс №3

Подобект: Реконструкция на входящи водопроводи, електропроводи и слаботокови кабели в корена на Пирс №2

Работни проекти за реконструкция на входящи водопроводи, електропроводи и слаботокови кабели в корена на Пирс №2 по съответните части. Графичната част на този подобект е сборна и е във функция на етапността на изграждане. Всички елементи на тази част на проекта може да се групират по няколко начина в зависимост от етапността и организацията на изграждане. Отделните конструкции са разпределени в аналогичните има части на други подобекти. Обобщената количествена сметка за подобекта е включена като едно цяло, със съответния номер в общата сметна документация.

Общи части на работния проект за целия обект: част ОТ, част ПБ, част ПБЗ, част ПУСО, част Геодезия, част АКЗ, част ОЗЛС, част Сметна документация

Работният проект съдържа следните части: Геодезия, КХТС / Конструкции и хидротехническо строителство/, Електро, КИП и А, МК / машинно констуктивна/, СК, Технологична, АС / архитектура/, В и К, ОВ и К, АКЗ, ОЗЛС, ПБ, ПБЗ, ПУСО.

Категория на строежа – първа, съгласно чл.137, ал.1 , т.1, букви „г“, „е“, „к“ от ЗУТ

ВАЖНО: Участниците в процедурата могат да се запознаят с работния проект за обекта на страницата на профила на купувача:

<http://neftochim.lukoil.com/bg/About/Purchase>

II.2. КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ

Предвидените строителни и монтажни дейности на строежа ще се извършват на територията на оперативната зона и Пирс1, 2, 3 на ПТ Росенец и са както следва:

- Демонтаж на съществуващите съоръжения на пирсове 1 и 3 – претоварни ръкави, стоманени конструкции и площадки, продуктопроводи, колектори, спирателна арматура, противопожарни инсталации, операторски кабин и др.
- Пристрояване и реконструиране на палите на Пирс 1. (драгиране на дъното, основа от скален материал, монтаж на бетонови блокове, разбиване на части от съществуващите конструкции, стоманобетонови надстройки).

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

- Реконструиране на палите на пирсове 1 и 3 (разбиване на части от съществуващите конструкции, стоманобетонени надстройки).
- Монтаж на нови претоварни съоръжения на пирсове 1 и 3 и технологични тръбопроводи и съоръжения.
- Изместване на хидравличната станция на Пирс 2.
- Изграждане на нови фендерни защиты на пирсове.
- Монтаж на нови швартови съоръжения (гакове и боларди).
- Монтаж на системи за следене на скоростта на танкерите при акостиране на пирсове 1 и 2.
- Изграждане на главна помпена станция със стоманобетонени резервоари и операторна кабина, морска помпена станция (драгиране на дъното, основа от скален материал, монтаж на стоманобетонени елементи, изграждане на водовземни съоръжения), дозаторно разпределителни станции, магистрални водо и тръбопроводи монтирани върху стоманени опори, стоманени кули за хидро и пено монитор и пожарогасителни системи (водни завеси), към всеки един от пирсове.
- Извършване на рехабилитационни мероприятия на пирс 2 (почистване и боядисване на съществуващите съоръжения).
- Монтаж на преходни съоръжения за връзка на пирсове с бордовете на танкерите (стоманени конструкции и повдигателни съоръжения).
- Изграждане на пунктове за бункероване и тръбопроводи за зареждане на танкерите с питейна вода (кабини и водопроводни арматури).
- Изграждане на брегоукрепителни дамби с път между пирсове 1 и 2 и пирсове 2 и 3 (насипи от скална маса, стоманобетонена настилка и защита със скални блокове).
- Изграждане на нови електрозахранвания - скари, кабели, табла, осветление.
- Монтаж на мълниезащитни мачти и изграждане на заземителни инсталации.
- Изграждане на видеонаблюдение и пожароизвестяване.
- Монтаж контролно-измервателни прибори и автоматика.
- Пусково-наладъчни работи.

Прогнозният срок изпълнение на строителните и монтажни работи на обекта започва да тече от месец ноември 2017г., очаквано приключване на строителството на обекта е към месец април 2022г.

III.Обхват на предмета на обществената поръчка и срокове

Предмет на настоящата обществена поръчка е избор на изпълнител за извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“.

III.1 В обхвата на обществената поръчка е включено изпълнението на следните дейности:

Дейност 1 - Изготвяне на Оценка на съответствието на работния проект с основните изисквания към строежите съгласно чл.142, ал. 4, 5, 6 /т.2/, 9, чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, в т.ч. оценка за съответствието по част „Конструктивна“ съгласно чл.142, ал.10 и оценка на съответствието по чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ /част Енергийна ефективност/ съгласно чл.142, ал.11 от Закона за устройство на територията.

Оценката обхваща проверка за съответствие със:

- 1.предвижданията на подробния устройствен план;
- 2.правилата и нормативите за устройство на територията;

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

3. изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
4. взаимната съгласуваност между частите на проекта;
5. пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
6. изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност, ако в обекта има такива;
7. други специфични изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;
8. изискванията на влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство или друг специален закон, както и отразяване на мерките и условията от тези актове в проекта;
9. изискванията за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве и околната среда по глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда;
10. Оценката за съответствието на част "Конструктивна" на работния проект се извършва от физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", включени в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник", или в еквивалент. Лицето, упражняващо технически контрол, подписва всички документи - графични и текстови, по част "Конструктивна" на инвестиционния проект;
11. Оценката за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 на работния проект се извършва от юридически лица, които отговарят на изискванията на Закона за енергийната ефективност и са вписани в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от същия закон или еквивалентен;

Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор в строителството на основание на чл.166, ал.1, т.1 и т.2, чл.168 и чл.169, ал.1 и 3, чл.169б, ал.1 от Закона за устройство на територията.

Изпълнителят на обществената поръчка изпълнява функциите на строителен надзор при изпълнение на обекта в обхвата на отговорността му, определена в чл.168 от ЗУТ при спазване изискванията на всички нормативни документи, действащи в Република България и касаещи изпълнението на строителните и монтажни работи с материали, оборудване и др. в съответствие с основните изисквания към строежите, включително:

1. Законосъобразно започване на строежа съгласно чл.157 от ЗУТ – изготвяне на протокол обр.2 за определяне на строителна линия и ниво на строежа от Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съставяне, попълване и заверяване на заповедната книга на строежа и уведомяване писмено в 7-дневен срок от заверката общината, специализираните контролни органи и ДНСК.

2. Проверка и контрол на всички изготвени актове и протоколи по време на строителството съгласно ЗУТ и Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Подписване на всички видове актове и протоколи по време на строителството съгласно изискванията на законовите разпоредби, включително Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с които нормативно се освидетелства изпълнението на СМР, с оглед отговорността му по окончателното документиране на завършения строеж за получаване на Разрешение за ползване.

3. Контрол по спазването на изискванията на одобрените работни проекти и техническите спецификации в съответствие с чл.169 от ЗУТ.

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

4. Контрол по спазване на условията за безопасност на труда и пожарна безопасност
5. Контрол на мерките за енергийна ефективност при реализацията на проекта в съответствие със Закона за енергийната ефективност и наредбите към него.
6. Контрол на опазването на околната среда и управлението на отпадъците в съответствие със Закона за опазване на околната среда, Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях.
7. Обсъждане със Строителя и Проектанта възникналите проблеми във връзка със строителните дейности и информиране на Възложителя и ДНСК за всяко нарушение на строителните нормативни разпоредби.
8. Да обезпечи **постоянно присъствие на обекта** на специалистите по съответните части в зависимост от изпълняваните строителни и монтажни работи.
9. Да участва в провежданите оперативки и срещи с останалите участници в строителството
10. Да подпомага останалите участници в строителството с указания относно прилагането на нормативните документи в Република България и законосъобразното изпълнение на строежа
11. Проверка и подписване съвместно с останалите участници в строителството на изготвената ексекүтивна документация.
12. Да осъществява контрол на влаганите материали и оборудване съгласно чл.166, ал.1, т.2 от ЗУТ.
13. Участие в приемни изпитания.
14. Изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ. Докладът следва да е окомплектован с всички необходими документи, удостоверяващи годността на строежа за държавно приемане.
15. Внасяне на окончателния доклад в ДНСК с искането на Възложителя за назначаване на държавна приемателна комисия. Да участва в работата на държавна приемателна комисия.
16. Да осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора.
17. Да запази поверителния характер на факти, обстоятелства и документи, свързани с договора, през периода на изпълнението му и след това. Във връзка с това, освен с предварително писмено съгласие на Възложителя, нито Изпълнителят, нито лицата, наети от него във връзка с изпълнението на договора, не могат да съобщават по никакъв повод на което и да е лице или организация поверителна информация, която им е предоставена или която са придобили по друг начин, нито да оповестяват каквато и да е информация, свързана с препоръките, формулирани в процеса на извършване на услугите или в резултат от него. Освен това, те не могат да използват в ущърб на Възложителя информация, която им е предоставена или са получили в резултат на извършени от тях в процеса и за целите на изпълнението на договора проучвания, оценки и изследвания.
18. Да дава указания и да взема решение по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.
19. Да контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на Строителя за отстраняването им да информира писмено Възложителя и ДНСК.
20. Да спре работата на строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения. Разходите за отстраняването им са за сметка на Строителя, респективно на Възложителя
21. Лицата, упражняващи строителен надзор, носят отговорност за щети, които са нанесли на Възложителя и на другите участници в строителството и солидарна отговорност със

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството.

Дейност 3 - Изготвяне на технически паспорт на строежа съгласно Наредба №5/ 28.12.2006 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройство.

Техническият паспорт се съставя преди издаване на разрешението за ползване. Основа за създаване на технически паспорт на нов строеж е окончателния доклад на консултанта, с което се доказва съответствието на строежа с основните изисквания по чл.169, ал.1 и 3 от ЗУТ.

III.2. Срок за изпълнение на дейностите, предмет на обществената поръчка:

1. Срок за изготвяне и предаване на Оценка на съответствието на работния проект с основните изисквания към строежите съгласно чл.142, ал. 4, 5, 6 /т.2/, 9, чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, в т.ч. оценка за съответствието по част „Конструктивна” съгласно чл.142, ал.10 и оценка на съответствието по чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ /част Енергийна ефективност/ съгласно чл.142, ал.11 от Закона за устройство на територията - **30 /тридесет/ календарни дни** от датата на подписване на двустранен протокол за възлагане на услуга, изготвен във формата на Приложение №1 на Договора за предаване на пълен комплект работни проекти за обекта, заверени от МТИТС , положително становище от Главна дирекция пожарна безопасност и защита на населението гр. София по смисъла на чл.143, ал.1, т.2 от ЗУТ /Закон за устройство на територията/, положително становище от МТИТС, влязло в сила решение по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда , решение за одобряване на доклад за безопасност за изграждане или реконструкция на предприятие и/или съоръжение с висок рисков потенциал или на части от него по реда на Закона за опазване на околната среда, Здравно заключение за съгласуване на работния проект на основание на чл.35 от Закона за здравето, Заверена техническа документация от ДАМТН – РО ИДТН – Югоизточна България – Бургас, Разрешително за ползване на воден обект по чл.46, ал.1 от Закона за водите, издадено от Басейнова дирекция Черноморски район гр. Варна. Предаването се удостоверява с двустранно подписан Акт за удостоверяване на извършената услуга, изготвен във формата на Приложение №2 на Договора.

Оценката на съответствието на работния проект с основните изисквания към строежите се изготвя в 2 /два/ екземпляра на хартиен носител и 1 /един/ екземпляр на електронен носител, който съответства на хартиеният екземпляр.

2.Срок за упражняване на строителен надзор - постоянен, през целият период на извършване на строителството, като започва да тече от датата на изготвен от Възложителя Протокол обр.1 за предаване и приемане на одобрения работен проект и влязло в сила Разрешение за строеж за обекта , изготвен съгласно Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с издаване на Разрешение за ползване на строежа, издадено от Началника на ДНСК.

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

2.1.Срок за изготвяне на протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа - 5 /пет/ работни дни от датата на подписване на двустранен протокол за възлагане на услуга, изготвен във формата на Приложение №1 на Договора за предаване от страна на **Възложителя** на одобрени ПБЗ, ПУСО, договор за упражняване на авторски надзор и договор за изпълнение на строежа със строител, който е вписан в Централния професионален регистър на строителя.

2.2.Срок за подаване на искане до общинската администрация за заверяване на протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа - 2 /два/ работни дни от датата на изготвянето му.

2.3. Срок за предаване на протокол обр. № 2 след заверяването му от служителя по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ – 2 /два/ работни дни от датата на заверяването му. Предаването на акта се удостоверява с двустранно подписан Акт за удостоверяване на извършената услуга, изготвен във формата на Приложение№2 на Договора.

Протоколът за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа се изготвя в 4 /четири/ еднообразни екземпляра на хартиен носител

2.4.Срок за изготвяне и предаване на доклади за извършените дейности по упражняване на строителен надзор – до 25-то число на месеца, следващ отчетния месец, през целия период на изпълнение на строителството на обекта. Предаването се удостоверява с двустранно подписани Актове за одобряване на ежемесечни доклади за извършените дейности по упражняване на строителен надзор, изготвени във формата на Приложение №3 на Договора.

Докладите за извършените дейности по упражняване на строителен надзор се изготвят в 2 /два/ еднообразни екземпляра на хартиен носител

2.5.Срок за изготвяне и предаване на Окончателен доклад за установяване годността за ползване на строежа – 10 / десет/ работни дни след предаване от страна на **Възложителя** на всички документи от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа и готовността му за въвеждане в експлоатация. Предаването се удостоверява с двустранно подписан Акт за удостоверяване на извършената услуга, изготвен във формата на Приложение №2 на Договора.

Окончателният доклад се изготвя в 3 /три/ екземпляра на хартиен носител и 1 /един/ екземпляр на електронен носител, който съответства на хартиеният екземпляр.

3. Срок за изготвяне и предаване на технически паспорт на строежа - 10 /десет/ работни дни след датата на предаване на окончателния доклад на **Възложителя**. Предаването се удостоверява с двустранно подписан Акт за удостоверяване на извършената услуга, изготвен във формата на Приложение №2 на Договора.

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

Техническият паспорт на строежа се изготвя в 2 /два/ екземпляра на хартиен носител и 1 /един/ екземпляр на електронен носител, който съответства на хартиеният екземпляр

III.3 Дейности, изпълнявани от Възложителя, които не са в обхвата на предмета на обществената поръчка

1. Съгласуване на работния проект с органите по пожарна безопасност.
2. Съгласуване на работния проект с РЗИ Бургас – издаване на здравно заключение.
3. Съгласуване на работния проект с МТИТС.
4. Съгласуване на работния проект с ДАМТН.
5. Уведомление за инвестиционно намерение по смисъла на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.
6. Влязло в сила решение по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда.
7. Решение за одобряване на доклад за безопасност за изграждане или реконструкция на предприятие и/или съоръжение с висок рисков потенциал или на части от него по реда на Закона за опазване на околната среда.
8. Плащане на такси съгласно ЗМДТ , тарифи, наредби и др.
9. Генерален план за развитие на Пристанище Бургас , в частта му за пристанищен терминал Росенец – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на пристанищната територия и парцеларен план на пристанищната акватория / текстови и графични части/.
10. Внасяне на искане до МРРБ за одобряване на работния проект и издаване на Разрешение за строеж.
11. Внасяне на искане до общината по местонахождение на строежа на ПБЗ и ПУСО за одобряването им.
12. След завършване на строителните и монтажни работи на обекта осигуряване на становища от специализираните контролни органи за законосъобразното изпълнение на строежа.
13. Заснемане и нанасяне в кадастралната карта и кадастралните регистри на строежа и самостоятелните обекти съгласно ЗКИР.
14. Осигуряване на Удостоверение от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Бургас на основание на чл.54а, ал.3 от ЗКИР.
15. Осигуряване на скица на поземления имот от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Бургас.
16. Договори с експлоатационните дружества.
17. Уведомителни писма присъединяване на В и К и електро комуникациите на строежа към инфраструктурната мрежа на „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас” АД.
18. Подготвяне на искане до ДНСК за назначаване на ДПК за обекта.
19. Организация на провеждането на ДПК.
20. Заверяване на Техническият паспорт.
21. Внасяне на ексекутивната документация за безсрочно съхранение на органа, издал Разрешението за строеж и в АГКК в необходимия обем.
22. Разрешително за ползване на воден обект по чл.46, ал.1 от Закона за водите, издадено от Басейнова дирекция Черноморски район гр. Варна.
23. Други, възникнали по време на изпълнение на предмета на обществената поръчка.

Открита процедура за обществена поръчка с предмет „Извършване на услуги по упражняване на строителен надзор на обект: „Привеждане на Пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

III.4. Ред и условия за посещение на обекта:

Участниците могат да се запознаят с мястото на изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка при следните условия:

1. Изисквания за фирмена сигурност – при посещенията на обекта и при осъществяване на контактите следва да се спазват вътрешно фирмените изисквания за конфиденциалност и фирмена сигурност.
2. Посещението на обектите на територията на „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас“ АД се осъществява само през работни дни (от 08:00 ч. до 16:00 ч.) след издаване на съответния пропуск при спазване на изискванията на пропускателния режим. Изготвянето на пропуск става след писмено получена и одобрена заявка на имейлите, посочени в т.3, минимум от 3 (три) календарни дни преди датата на посещение, съдържаща трите имена на лицето, което ще посещава „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас“ АД, фирмата която представлява и целта на посещението. Лицата следва да носят със себе си лична карта.
3. Лица за контакти за допълнителна информация и организиране на евентуален оглед на място на обекта на настоящата обществена поръчка:

„ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас“ АД, Дирекция по капитално строителство

Минка Петрова – ръководител отдел " Планиране на капиталното строителство "

Тел. +359 55 11 / 40-04

e-mail: Petrova.Minka@neftochim.bg

или

Величка Христова – главен специалист в отдел " Планиране на капиталното строителство "

Тел. +359 55 11 / 27-54

e-mail: Hristova.Velichka@neftochim.bg